

Quando:

07/10/2021

14:45÷18:00

Dove**Piattaforma zoom**

credenziali inviate in fase di iscrizione

Quota Iscrizione:**€ 20,00** quota intera**gratuito** iscritti inarsind

a tutti coloro che, prenotata/confermata l'iscrizione, non disdicono in forma scritta alla Segreteria organizzativa entro il 17/09/2021 verrà addebitato il costo di 20€ o, in alternativa, sospensione della possibilità di iscrizione agli eventi formativi per 2 mesi (ESENTE dalla applicazione IVA ai sensi dell' art. 10, comma 1, n° 20 del DPR 633/72).

Crediti Formativi:**3** CFP per Ingegneri**Registrazione presenze:**

Registro cartaceo con firma in ingresso e in uscita dal corso. Non sono ammesse assenze parziali o ritardi.

Verifica apprendimento:

Non prevista

Responsabile scientifico:

ing. Michela Bendotti

Tutor:

ing Livio Izzo

Iscrizione:

Va effettuata on line tramite il sito internet:

www.inarsind.bergamo.it

entro il: 04/10/2021

Numero partecipanti

max 80

min 20

Ordine Ingegneri Bergamo

Seminario

CILA-SUPERBONUS E STATO LEGITTIMO DEGLI IMMOBILI

L'introduzione del Superbonus 110% sta travolgendo l'attività dei tecnici. Anche se, dopo una prima fase di confusione normativa, si stanno meglio delineando i presupposti per l'ottenimento della detrazione fiscale e gli interventi che potranno beneficiarne.

Nel tentativo di imprimere un'accelerazione agli interventi del Superbonus 110%, superando le lungaggini dell'accesso agli atti e delle eventuali sanatorie, è stata prevista dal DL Semplificazioni n. 77 del 31.5.2021 una sorta di nuovo titolo abilitativo: la CILA-SUPERBONUS.

Anche le modifiche apportate al nuovo istituto in sede di conversione in legge (con L n. 108 del 29.7.2021), con l'estensione tra l'altro alle varianti in corso d'opera, sembrerebbe favorirne l'applicazione.

Ma i dubbi e i temi irrisolti sono ancora tanti.

È davvero possibile evitare le sanatorie in presenza di difformità?
È possibile omettere di dichiarare lo stato legittimo dell'immobile?
La presentazione della CILA potrebbe costituire un'autodenuncia?
Gli abusi edilizi comportano la revoca dei benefici?

I relatori:

Dott. Avv. Mauro Fiorona

È iscritto all'albo degli avvocati di Bergamo e all'albo speciale degli avvocati abilitati al patrocinio dinanzi alle giurisdizioni superiori e alla Corte di Cassazione. Ha maturato una significativa competenza, anche per effetto della trentennale esperienza professionale nel settore edilizio-urbanistico, nelle aree del diritto urbanistico, del diritto amministrativo e del diritto civile, con specifico riferimento alle questioni di carattere immobiliare. È titolare dello studio "Fiorona&Associati Società tra Avvocati s.r.l.", con sede in Bergamo e Svolge attività di consulenza, in materia di diritto urbanistico e di diritto amministrativo per numerosi Enti Pubblici. È socio della Camera Amministrativa del Distretto Lombardia Orientale, consulente del Collegio dei geometri e geometri laureati di Bergamo, consulente di INARSIND della Provincia di Bergamo.

**giovedì 7 ottobre 2021****14:45÷18:00****Dove**

**Piattaforma zoom oppure n. 20 posti in presenza
c/o sala conferenze Ordine degli ingegneri di Bergamo
ORDINE INGEGNERI BERGAMO Passaggio Canonici Lateranensi 1, Bergamo
Tel.:+39 035 223234 Fax:+39 035 235238 ordine@ordineingegneri.bergamo.it**

PROGRAMMA DEL CORSO

Seminario CILA-SUPERBONUS E STATO LEGITTIMO DEGLI IMMOBILI

PROGRAMMA

> 23 settembre 2021

ore 14,45 registrazione partecipanti

ore 15,00 inizio seminario

Relatore:

Dott. Avv. Mauro Fiorona

La nuova CILAS

Dichiarazione di stato legittimo degli immobili (art. 9-bis TU Edilizia)

Tolleranze costruttive e irregolarità geometriche (art. 34-bis TU Edilizia)

Sanatoria edilizia – Accertamento di conformità (artt. 36 e 37 TU Edilizia)

Sanatoria giurisprudenziale

Determinazione delle variazioni essenziali

Fiscalizzazione dell'abuso (artt. 33 e 34 TU Edilizia) e facoltà o meno di interventi successivi

Accertamento di compatibilità (sanatoria) paesaggistica

Responsabilità per il tecnico asseveratore

ore 17,30 spazio per domande

ore 18,00 termine lavori

Iscrizioni sul sito www.inarsind.bergamo.it

Nota sui Crediti Formativi Professionali

Gli iscritti ad altri Ordini/Collegi, per il riconoscimento dei CFP, devono rivolgersi preventivamente all'Ordine/Collegio di appartenenza.

